

## **Описание инициативного проекта:**

«Благоустройство многофункциональной спортивной площадки на месте заброшенной хоккейной коробки, расположенной между многоквартирными домами по адресу: г. Магадан, ул. Пролетарская, д.46к1 и д.46к2».

### **1. Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования "Город Магадан" или его части:**

Несколько десятилетий подряд хоккейная коробка, расположенная между домами по ул. Пролетарская, д.46к1 и д.46к2, пребывает в бесхозном состоянии и фактически не используется жителями для занятия спортом и физической активностью на свежем воздухе. В настоящее время коробка покрыта снежным покровом, заливка площадки для создания гладкой и ровной поверхности с целью использования хоккейной коробки по назначению давно не производится. В летний период площадка также практически не используется жителями в связи с отсутствием ворот, футбольного покрытия, имитирующего газон, и ненадлежащего состояния второго уровня ограждения (отсутствие сетки рабицы). Существующее асфальтовое покрытие значительно повреждено – имеются многочисленные трещины, через которые в теплый период произрастает трава. Таким образом, текущее состояние указанной хоккейной коробки оценивается жителями как неудовлетворительное, в связи с чем безопасное и комфортное использование бесхозного спортивного объекта не представляется возможным. Восстановление хоккейной коробки нецелесообразно по причине невозможности комфортного использования открытого ледового объекта во время продолжительного периода отрицательных температур, а также наличия в городе Магадане трёх крытых ледовых объектов (катков), приспособленных для комфортного любительского катания, проведения спортивных соревнований, а также концертно-зрелищных и массовых мероприятий на льду.

### **2. Обоснование предложений по решению указанной проблемы:**

В ходе опроса жителей близлежащих домов было определено, что вместо хоккейной площадки по адресу: г. Магадан, ул. Пролетарская, д.46к1 и д.46к2 жители полагают целесообразным осуществить создание многофункциональной спортивной площадки, включающей в себя площадку для тренировок с собственным весом (брусья, турники, комплекс спортивный), подростковый спортивный комплекс для лиц старше 14 лет, многофункциональную уличную раму и стол для армрестлинга, устройство уличного освещения и ударопоглощающего покрытия. Данные предложения инициативной группы были широко поддержаны жителями муниципального образования «Город Магадан» в ходе опроса, проводимого в период

с 23.01.2025г. по 29.01.2025г. на платформе обратной связи (ПОС), работающей на базе портала «Госуслуги» «Решаем Вместе. Голосования» (ссылка: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/polls/491298/>), поэтому они легли в основу настоящего инициативного проекта. Согласно информации, изложенной в письме департамента САТЭК мэрии г. Магадана от 30.01.2025г. №441-22 комитету экономического развития мэрии г. Магадана, в опросе населения о поддержке реализации инициативного проекта «Благоустройство многофункциональной спортивной площадки на месте заброшенной хоккейной коробки, расположенной между домами по адресу: г. Магадан, ул. Пролетарская, 46к1 и д. 46к2» приняло участие 190 граждан. В поддержку реализации инициативного проекта поступило 189 голосов.

### **Перечень предполагаемых мероприятий по реализации проекта:**

1. Подготовка и согласование (утверждение) визуального проекта благоустройства многофункциональной спортивной площадки с жителями микрорайона с учётом определённого наполнения спортивными и малыми архитектурными формами;
2. Разработка проектно-сметной документации специализированным учреждением мэрии г. Магадана с учётом согласованного с жителями микрорайона визуального проекта благоустройства;
3. Проведение аукциона для определения подрядной организации, заключение муниципального контракта с подрядчиком на выполнение работ в соответствии с готовой проектно-сметной документацией;
4. Подготовительные работы (демонтаж бортов хоккейной площадки и разборка повреждённого асфальтового покрытия площадью 340 кв.м.);
5. Земляные работы (планировка территории);
6. Устройство асфальтового покрытия;
7. Устройство ударопоглощающего покрытия;
8. Устройство площадки для тренировок с собственным весом (брусья, турники, комплекс спортивный), подросткового спортивного комплекса для лиц старше 14 лет, многофункциональной уличной рамы и стола для армрестлинга, опор и светильников электроосвещения;
9. Уборка строительной площадки и прилегающей к ней территории, озеленение;
10. Участие инициативной группы и жителей микрорайона в приёмке результатов выполненных работ, а также общественный контроль за ходом и качеством проводимых подрядной организацией работ.

### **3. Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта:**

Одно из условий здоровья человека и его физического развития – постоянная физическая активность. Особенно это актуально для северных регионов. К сожалению, в ближайших дворовых территориях отсутствуют специально оборудованные площадки для занятий спортом, где не только дети, но и взрослые могли бы развиваться физически, заниматься спортом в свободное время. Благоустройство в данном микрорайоне новой спортивной площадки с современными спортивными формами и спортивными снарядами, отвечающим современным стандартам комфорта, безопасности, определённо позитивно и благоприятно скажется на популяризации спорта и физической активности у граждан разного возраста, а также позволит несовершеннолетним детям и подросткам заниматься спортом недалеко от дома, что с точки зрения безопасности безусловно важно для родителей. Пропаганда здорового образа жизни, особенно в молодежной среде – это одна из главных целей государства. Создание спортивного объекта в перспективе будет способствовать достижению задачи по вовлечению в систематические занятия спортом большего числа российских граждан, которую обозначил Президент России Владимир Путин на пленарном заседании «Спорт без границ. Открытость миру» XI Международного спортивного форума «Россия – спортивная держава» 19.10.2023г. «Особое внимание будем уделять массовому спорту. Наша задача — вовлечь в систематические занятия спортом к 2030 году 70% российских граждан», — отметил Президент.

### **4. Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта:**

1. Укладка асфальтового покрытия площадью 375 кв.м. – 1 125 000 рублей (375 кв.м. \* 3000 рублей), где 3000 рублей ориентировочная стоимость укладки 1 кв. м. асфальтового покрытия в 2025 году;
  2. Установка 2 опор наружного освещения и монтаж 2 светильников наружного освещения – 148 895,62 рублей, где установка 1 опоры 30410,26 рублей, а монтаж 1 светильника 44037,55 рублей;
  3. Укладка травмобезопасного однослойного покрытия для тренировочной спортивной площадки площадью 375 кв.м., спортивное оборудование для тренировок и работы с собственным весом, а также работы по его сборке и монтажу – 7 539 930 рублей (коммерческое предложение ООО «Мастерфайбр-Колыма» от 30.01.2025г. №8).
- Итого: 1 125 000 + 148 895,62 + 7 539 930 = 8 813 825, 62 рублей.**

## **5. Планируемые сроки реализации инициативного проекта:**

Сроки реализации планируются в период с 01.05.2025г. по 15.10.2025г. (5,5 месяцев).

## **6. Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта:**

Планируется трудовое участие заинтересованных лиц в формате проведения субботника по приведению территории, на которой планируется реализация инициативного проекта, в надлежащее санитарное состояние. Заинтересованные лица в случае необходимости готовы оказать содействие подрядной организации в выполнении работ путём предоставления воды для производства работ, хранения инструмента, оборудования подрядчика, а также присмотра за строительной площадкой (объектом) в период отсутствия работников с целью обеспечения сохранности строительных материалов и инвентаря. Заинтересованными лицами будут обеспечены благоприятные условия для работы подрядной организации, выполняющей работы, и её работников. На завершающем этапе работ по благоустройству жители могут оказать помощь подрядчику в выполнении работ по озеленению территории, покраске оборудования, уборке негабаритного мусора. Жителями прилегающих домов также будет осуществляться контроль за ходом и качеством проведения работ по благоустройству.

## **7. Указание на объем средств бюджета муниципального образования "Город Магадан" в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей:**

Объём средств муниципального образования "Город Магадан», который предполагается использовать на реализацию инициативного проекта, - 8 813 825, 62 рублей (100%).

## **8. Указание на территорию муниципального образования "Город Магадан" или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект:**

В соответствии с постановлением мэрии г. Магадана от 17.01.2025г. №44-пм «Об определении части территории муниципального образования «Город Магадан», на которой может быть реализован инициативный проект» инициативный проект планируется реализовать на месте заброшенной хоккейной коробки, расположенной между многоквартирными домами по

адресу: г. Магадан, ул. Пролетарская, д.46к1 и д.46к2, земельный участок под которой не сформирован в установленном порядке.

### **Приложение:**

- 1) Гарантийное письмо инициатора проекта, подтверждающее обязательства по обеспечению реализации инициативного проекта в форме трудового участия заинтересованных лиц, - на 1 л.;
- 2) Результаты опроса граждан, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями муниципального образования «Город Магадан», письмо департамента САТЭК мэрии г. Магадана от 30.01.2025г. №441-22 - на 2-х л.;
- 3) Постановление мэрии г. Магадана от 17.01.2025г. №44-пм «Об определении части территории муниципального образования «Город Магадан» - на 3-х л.;
- 4) Коммерческое предложение ООО «Мастерфайбр-Колыма» от 30.01.2025г. №8 - на 2-х л.;
- 5) Визуализация спортивного оборудования для тренировок и работы с собственным весом, предполагаемого к установке и монтажу в рамках коммерческого предложения ООО «Мастерфайбр-Колыма» от 30.01.2025г. №8, - на 2-х л.;
- 6) Копии документов удостоверяющих личности членов инициативной группы, а также согласия на обработку персональных данных - на 39 л.

## ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО

инициатора проекта, подтверждающее обязательства по обеспечению реализации инициативного проекта в форме трудового участия заинтересованных лиц

Я, Красковский Даниил Денисович, уполномоченный на собрании 08.01.2025г. инициативной группой граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Магадан», для взаимодействия с мэрией города Магадана и соответствующими отраслевыми органами местного самоуправления муниципального образования «Город Магадан» при рассмотрении и реализации инициативного проекта «Благоустройство многофункциональной спортивной площадки на месте заброшенной хоккейной коробки, расположенной между многоквартирными домами по адресу: г. Магадан, ул. Пролетарская, д.46к1 и д.46к2» подтверждаю, что заинтересованными лицами планируется трудовое участие в формате проведения субботника по приведению территории, на которой планируется реализация инициативного проекта, в надлежащее состояние.

Заинтересованные лица в случае необходимости готовы оказать содействие подрядной организации в выполнении работ путём предоставления воды для производства работ, хранения инструмента, оборудования подрядчика, а также присмотра за строительной площадкой (объектом) в период отсутствия работников с целью обеспечения сохранности строительных материалов и инвентаря. Заинтересованными лицами будут обеспечены благоприятные условия для работы подрядной организации, выполняющей работы, и её работников.

На завершающем этапе работ по благоустройству заинтересованные лица (в случае необходимости) могут оказать помощь подрядчику в выполнении работ по озеленению территории, покраске оборудования, уборке негабаритного мусора. Заинтересованные лица и жители микрорайона будут принимать участие в приёмке результатов выполненных работ, а также осуществлять общественный контроль за ходом и качеством проводимых подрядной организацией работ по благоустройству.

Данный опрос анонимный. Его результаты представляются в обезличенном виде в формате статистики. [Правила прохождения опроса](#)

Постановлением мэрии города Магадана от 17.01.2025 № 44-пм определена часть территории, на которой может быть реализован инициативный проект группы жителей домов по улице Пролетарской, а именно: заброшенная хоккейная коробка между домами № 46 корпус 1 и 46 корпус 2 по улице Пролетарской. Инициативной группой предлагается создание на данной территории многофункциональной спортивной площадки, включающей в себя площадку для тренировок с собственным весом (брусья, турники, комплекс спортивный), подростковый спортивный комплекс для лиц старше 14 лет, многофункциональную уличную раму и стол для армрестлинга, устройство уличного освещения и ударопоглощающего покрытия.

Поделиться



Свернуть ^

## Уважаемые жители МО "Город Магадан"!

Поддерживаете ли вы инициативный проект граждан по благоустройству территории заброшенной хоккейной коробки между домами 46к1 и 46к2 по улице Пролетарской

Да **189** (99.5%)

Нет **1** (0.5%)

[К СПИСКУ ОПРОСОВ](#)



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**МАСТЕРФАЙБР - КОЛЫМА**

685000, г. Магадан, ул. Портовая, д. 4. Тел: 8 (413 2) 62-00-70, +7 (964) 239 89 06, +7 (964) 455-41-41  
ОГРН 1114910004736, ИНН 4909112051, КПП 490901001, e-mail: mfkolyma@gmail.com

[www.masterfibre-kolyma.ru](http://www.masterfibre-kolyma.ru)

### Коммерческое предложение № 8 от 30 января 2025 г.

На спортивное оборудование для тренировочной площадки и травмобезопасное однослойное покрытие "Вивигам-спорт" из цветной каучуковой EPDM крошки, расположенной по ул. Пролетарская, д. 46, корп. 1 и 2 в г. Магадане.

**г. МАГАДАН, многофункциональная спортивная площадка 25x15 м + спортивное оборудование**  
**Основание - асфальт (подготавливается Заказчиком)**

Контактное

лицо от

Даниил Красковский, тел. +7 (914) 685-00-41, e-mail: Daniilkaofficial@yandex.ru

Заказчика:

№	Товар (Работы, услуги)	Ед.	Кол-во	Цена за ед. (руб.)	Сумма (руб.)
<b>Спортивное оборудование для тренировок и работы с собственным весом:</b>					
1	501.59.01 Оборудование спортивное (стандартный)	шт.	1	256 310,00	256 310,00
2	201.02.00 Спортивный комплекс (стандартный)	шт.	1	187 650,00	187 650,00
3	501.33.01 Скамья (стандартный)	шт.	1	65 100,00	65 100,00
4	501.56.01 Скамейка горизонтальная (брус) (стандартный)	шт.	1	79 550,00	79 550,00
5	501.18.01 Брусья разновысотные (стандартный)	шт.	1	99 100,00	99 100,00
6	501.26.01 Турник сдвоенный (стандартный)	шт.	1	61 800,00	61 800,00
7	207.05.10 Стол для армрестлинга (стандартный)	шт.	1	42 100,00	42 100,00
8	304.04.00 Стенд (стандартный)	шт.	3	19 880,00	59 640,00
9	305.07.01 Урна вкапываемая (40 л) (стандартный)	шт.	1	9 800,00	9 800,00
10	Подростковый спортивный комплекс, арт. FY-1383	шт.	1	1 647 850,00	1 647 850,00
11	Многофункциональная уличная рама с восходящим крылом, арт. FF-008 (FY-1917)	шт.	1	1 107 300,00	1 107 300,00
12	Скамейка, арт. FY-1298	шт.	3	51 400,00	154 200,00
13	Мусорный бак "Чайка" ДхВ 500х700 мм, арт. FY-2726.6	шт.	3	47 600,00	142 800,00
					<b>3 913 200,00</b>
<b>Травмобезопасное однослойное покрытие для тренировочной спортивной площадки:</b>					
14	Травмобезопасное однослойное покрытие «Вивигам-спорт», толщиной 13 мм, из цветной каучуковой EPDM крошки одного цвета (при сочетании с другими цветами и/или добавлении рисунка в стоимость может быть добавлен коэффициент усложнения)	м2	375	7 166,00	2 687 250,00
					<b>2 687 250,00</b>
<b>Работы по сборке и монтажу оборудования и ограждения, а также нанесению разметки:</b>					
15	Работы по сборке и монтажу оборудования на площадке для тренировок и работы с собственным весом	усл.	1	914 480,00	914 480,00
16	Работы по разбивке участка	усл.	1	25 000,00	25 000,00
					<b>939 480,00</b>
<b>ИТОГО:</b>					<b>7 539 930,00</b>

НДС не облагается

Всего наименований 16, на сумму 7 539 930,00 Р

**Семь миллионов пятьсот тридцать девять тысяч девятьсот тридцать рублей 00 коп.**

Стоимость предложения указана с учетом в г. Магадане и является ориентировочной на 1-ую половину 2025 года. Мы также не исключаем возможности, как небольшого повышения, так и понижения стоимости.



---

*Оплата по оборудованию* - предварительная оплата в размере 100% со дня выставления счета на оплату, либо 50% по выставлению счета и оставшиеся 50% перед отгрузкой с завода.

*Оплата по травмобезопасному покрытию* - предварительная оплата в размере 100% со дня выставления счета на оплату, либо 50% предоплаты по выставлению счета и оставшиеся 50% перед началом работ по укладке покрытия.

*Условия доставки* - после поступления на расчетный счет Подрядчика окончательной оплаты от Заказчика.

*Условия выполнения работ* - после поступления окончательной оплаты от Заказчика, подготовки Заказчиком основания и наступления благоприятных погодных условий для выполнения работ Подрядчиком.

*Срок изготовления оборудования* - в течение 20-30 календарных дней в зависимости от загруженности заводов на момент поступления заказа.

*Срок доставки оборудования (г. Чебоксары г. Санкт-Петербург) и покрытия (г. Москва) до г. Магадана* - в течение 60-90 календарных дней после отгрузки с заводов.

*Срок выполнения работ по сборке и монтажу оборудования, а также устройству травмобезопасного покрытия* - в течение 18-20 календарных дней при отсутствии погодных осадков.

---


**Примечание:** В данный расчет и коммерческую стоимость не входят работы по подготовке основания площадки.

**Устройство травмобезопасного покрытия производится на сухое утрамбованное выровненное подготовленное Заказчиком основание, в сухую погоду, при устоявшейся температуре не ниже +10 градусов Цельсия.**

**Информация для Заказчика** : После производства укладки на площадках в течение 36 часов (при отсутствии влаги в виде дождя, снега и луж на поверхности) покрытию требуется период полимеризации и сцепления его с основанием, что необходимо для целостности покрытия и сохранения его эксплуатационных свойств.

**Спортивное оборудование для тренировок и работы с собственным весом:**

1	501.59.01 Оборудование спортивное (стандартный)	
2	201.02.00 Спортивный комплекс (стандартный)	
3	501.33.01 Скамья (стандартный)	
4	501.56.01 Скамейка горизонтальная (брус) (стандартный)	
5	501.18.01 Брусья разновысотные (стандартный)	
6	501.26.01 Турник сдвоенный (стандартный)	
7	207.05.10 Стол для армрестлинга (стандартный)	
8	304.04.00 Стенд (стандартный)	
9	305.07.01 Урна вкапываемая (40 л) (стандартный)	
10	Подростковый спортивный комплекс, арт. FY-1383	
11	Многофункциональная уличная рама с восходящим крылом, арт. FF-008 (FY-1917)	

12	Скамейка, арт. FY-1298	
13	Мусорный бак "Чайка" ДхВ 500х700 мм, арт. FY-2726.6	